

CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG SÀI GÒN – HIỆP PHƯỚC

Số 01...../TM-SPH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 01 năm 2026

THƯ MỜI QUAN TÂM & CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

V/v: Hợp tác khai thác dịch vụ Cafeteria tại Cảng Sài Gòn – Hiệp Phước

Kính gửi: Quý Đối tác, Khách hàng và các Đơn vị kinh doanh dịch vụ Cafeteria.

Cảng Sài Gòn – Hiệp Phước hiện là một trong những Cảng cửa ngõ giao thương trọng điểm tại khu vực phía Nam với lưu lượng lớn cán bộ nhân viên, thuyền viên, đại lý các hãng tàu, tài xế vận tải và đối tác, khách hàng ra vào làm việc mỗi ngày.

Với mục tiêu nâng cao chất lượng dịch vụ tiện ích nội khu và kiến tạo một không gian nghỉ ngơi, kết nối hiện đại, **Cảng Sài Gòn – Hiệp Phước** trân trọng kính mời các đơn vị có năng lực tham gia quan tâm và chào giá thuê mặt bằng để triển khai mô hình **Cafeteria**.

1. Thông tin mặt bằng cho thuê

- **Vị trí:** Cảng Sài Gòn – Hiệp Phước, số D10C Đường D3, Xã Hiệp Phước, TP. HCM.
- **Diện tích đề xuất:** từ 100m² - 200m²/điểm kinh doanh
- **Số lượng đề xuất:** 2 điểm kinh doanh
- **Hiện trạng:** Mặt bằng sạch, hệ thống điện nước sẵn có, view thoáng đặng hướng sông Soài Rạp.
- **Đối tượng phục vụ:** Cán bộ nhân viên, thuyền viên, đại lý các hãng tàu, tài xế vận tải và đối tác khách hàng trong nước và quốc tế.

2. Tiêu chí lựa chọn đối tác

Chúng tôi đề cao sự **Công bằng - Minh bạch - Chuyên nghiệp**, ưu tiên các đơn vị đáp ứng:

- Có kinh nghiệm vận hành chuỗi **Cafeteria**.
- Phương án thiết kế không gian hiện đại, phù hợp với cảnh quan Cảng.
- Cam kết về an toàn vệ sinh thực phẩm và phòng chống cháy nổ.
- Mức giá thuê cạnh tranh và phương thức thanh toán linh hoạt.

3. Quy trình chào giá công khai

Để đảm bảo tính khách quan, Cảng Sài Gòn – Hiệp Phước tổ chức tiếp nhận thông tin theo quy trình:

- **Khảo sát thực tế:** Quý đối tác liên hệ bộ phận phụ trách để tham quan mặt bằng; Người liên hệ: Ông Võ Xuân Bình – 0916 398 606 – binhvx@sghp.vn – Trưởng Phòng Kinh doanh – Cảng Sài Gòn - Hiệp Phước (D10C Đường D3, Xã Hiệp Phước, TP. HCM); Ông

Nguyễn Văn Thanh – 0908 187 853 – thanhnv@sghp.vn – Trưởng Phòng Kỹ thuật –
Cảng Sài Gòn - Hiệp Phước (D10C Đường D3, Xã Hiệp Phước, TP. HCM)

1. **Nộp hồ sơ năng lực & Chào giá:** Bao gồm bản vẽ phác thảo (nếu có), hồ sơ năng lực và mức giá đề xuất thuê hàng tháng.
2. **Xét duyệt công khai:** Hội đồng đánh giá Cảng Sài Gòn - Hiệp Phước sẽ đánh giá dựa trên mức giá đề xuất thuê hàng tháng và uy tín thương hiệu của đơn vị.

4. Thời hạn và Địa điểm nhận hồ sơ

- **Thời gian phát hành và kết thúc nhận hồ sơ:** Từ ngày 07 tháng 01 năm 2026 đến ngày 21 tháng 01 năm 2026
- **Thời hạn nhận hồ sơ:** Trước 09 .giờ ngày 21 tháng 01 . năm 2026
- **Địa điểm phát hành và nhận hồ sơ:** Ông Võ Xuân Bình – 0916 398 606 – binhvx@sghp.vn – Trưởng Phòng Kinh doanh– Cảng Sài Gòn - Hiệp Phước (D10C Đường D3, Xã Hiệp Phước, TP. HCM).
- **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp hồ sơ trực tiếp hoặc qua đường bưu điện theo địa điểm trên (Hồ sơ phải được niêm phong, có đầy đủ chữ ký và dấu theo quy định).

Chúng tôi tin rằng, với lưu lượng khách hàng ổn định và tiềm năng phát triển mạnh mẽ của hệ sinh thái Cảng Sài Gòn – Hiệp Phước, đây sẽ là cơ hội kinh doanh vô cùng hấp dẫn cho quý đối tác.

Trân trọng kính mời!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban điều hành SHP
- Lưu:VT, P.KD



Nguyễn Anh Hào